



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**Јавни извршитељ Јелена Поповић**  
**Именована за подручје Вишег суда у Београду**  
**и Привредног суда у Београду**  
**Београд, ул. Господара Вучића бр.88**  
**Посл.бр. И.Ив 460/24**  
**Дана: 06.04.2026. године**

**Јавни извршитељ Јелена Поповић у извршном предмету у коме је извршни поверилац АикБанк акционарско друштво Београд, Београд, ул. Булевар Арсенија Чарнојевића 59А, МБ 06876366, ПИБ 100618836, а извршни дужници DRUŠTVO ZA TRGOVINU I USLUGE M-TEHNIХ TEAM DOO БЕОГРАД-SURČIN, Јаково - Сурчин, ул. АВАЛСКА 4, МБ 21336327, ПИБ 110319996 и Јован Ашанин, Београд - Вождовац, ул. Калемарска бр. 7а, одређеног Решењем о извршењу Привредног суда у Београду, посл.бр. 3 ИИв-8312/24 од 18.12.2024. године, правноснажно дана 24.02.2025.године, на основу чл.176 и чл. 180-184. Закона о извршењу и обезбеђењу, доноси следећи:**

**ЗАКЉУЧАК**

**I ОБЈАВЉУЈЕ СЕ** да је најповољнији (једини понудилац) на одржаном електронском јавном надметању Бојан Радуловић, Београд-Нови Београд, Булевар Михаила Пупина бр. 10а, те му се **ДОДЕЉУЈЕ** непокретност и то:

**ГАРАЖА-Омладинских бригада бр. 86, у Улици омладинских бригада, број улаза 86, евиденцијски број 683, број посебног дела 313, површине 13м2, а која се налази у објекту Гаража-I-VII Етапа подземних гаража, број објекта 6, на катастарској парцели 2222/3 КО Нови Београд**

за износ од **2.876.790,00 динара.**

**III** Констатује се да је Бојан Радуловић, Београд-Нови Београд, Булевар Михаила Пупина бр. 10а, једини понудилац за предметну непокретност.

**IV ПОЗИВА СЕ** понудилац Бојан Радуловић, Београд-Нови Београд, Булевар Михаила Пупина бр. 10а, да уплати понуђени износ умањен за износ јемства за учествовање у јавном надметању најкасније у року од 15 дана од дана доношења овог закључка на наменски рачун јавног извршитеља Јелена Поповић ПР, Београд, ул. Господара Вучића бр.88, рн. бр. **160-387652-53** код Banca Intesa ad Београд, са позивом на посл. бр. **И.Ив 460/24**

**V** Ако понудилац не плати понуђену цену у року јавни извршитељ утврђује да јавно надметање није успело,

**VI** Из јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирују се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је он понудио и плаћене цене. Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, из њиховог јемства намирују се трошкови другог јавног надметања и разлика у цени постигнутој на првом и другом јавном надметању, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије. Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, у складу са одредбом чл. 182 Закона о извршењу и обезбеђењу

њиховог јемства намирују се трошкови првог и другог јавног надметања односно непосредне погодбе, а ако кон тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије.

**РАВНА ПОУКА:**  
против овог Закључка  
није дозвољен приговор

